



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2025

№ 305-р

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

В соответствии с частью 3 статьи 156 и частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Законом Санкт-Петербурга от 08.11.2006 № 553-87 «Об упорядочении государственного регулирования тарифов (цен)», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2025 № 281:

1. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2026 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 300-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2025 год».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



С.Д.Протасов

**Размер платы за содержание жилого помещения
на территории Санкт-Петербурга с 01.01.2026 по 30.09.2026**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	5,28	7,97
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 11 настоящего приложения)	10,43	15,75
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 11 настоящего приложения)	8,47	12,79
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	3,21	4,85
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	2,23	3,37

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,35	0,53
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,50	0,75
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,96	1,45
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,11
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,59	0,89
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,06	0,09
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,07	0,11
11	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <*>	определяется в соответствии с приложением	

<*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 – 11 приложения 1, состава общего имущества в многоквартирном доме. В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в порядке, установленном частями 9.1, 9.2 и 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<*> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, не имеющих выходы в подъезды, оборудованные лифтом, устанавливается с 01.01.2027 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Приложение
к таблице «Размер платы
за содержание жилого
помещения на территории
Санкт-Петербурга
с 01.01.2026 по 30.09.2026»

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S} \times S_i$$

где:

P_i – размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

P_0 – базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1), определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов»;

j – количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от $j = 1$ до m ;

n – количество посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом j -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

k – коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, м²;

S – общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома и жилых помещений, не имеющих выходы в подъезды, оборудованные лифтом, м²;

S_i – общая площадь жилого (нежилого) помещения, м².

Таблица 1

Базовая стоимость технического обслуживания
и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме (P_0), руб./лифт в месяц

№ п/п	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями		с автоматическим приводом дверей	
		до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)	свыше 1
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	7 298,03	7 538,32	8 169,48	8 540,46
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	7 298,03	7 538,32	8 252,53	8 540,46
3	свыше 1000	7 298,03	7 538,32	8 540,46	9 482,08

Таблица 2

Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (к)

№ п/п	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
3	свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 305-р

**Размер платы за содержание жилого помещения
на территории Санкт-Петербурга с 01.10.2026 по 31.12.2026**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
	Содержание жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	5,72	8,64
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 11 настоящего приложения)	11,13	16,82
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 11 настоящего приложения)	9,10	13,74
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	3,45	5,21
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	2,39	3,61

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
6	Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,35	0,53
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,53	0,80
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,02	1,54
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
9.1	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,11
9.2	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,59	0,89
9.3	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,06	0,09
10	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,07	0,11
11	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	определяется в соответствии с приложением	

<*> Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1 – 11 приложения 2, состава общего имущества в многоквартирном доме. В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в порядке, установленном частями 9.1, 9.2 и 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<***> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, не имеющих выходы в подъезды, оборудованные лифтом, устанавливается с 01.01.2027 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Приложение
к таблице «Размер платы
за содержание жилого
помещения на территории
Санкт-Петербурга
с 01.10.2026 по 31.12.2026»

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S} \times S_i$$

где:

P_i – размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

P_0 – базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1), определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов»;

j – количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от $j = 1$ до m ;

n – количество посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом j -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

k – коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами, м^2 ;

S – общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома и жилых помещений, не имеющих выходы в подъезды, оборудованные лифтом, м^2 ;

S_i – общая площадь жилого (нежилого) помещения, м^2 .

Таблица 1

Базовая стоимость технического обслуживания
и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме (P_0), руб./лифт в месяц

№ п/п	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	7 810,09	8 067,24	8 742,67	9 139,69
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	7 810,09	8 067,24	8 831,55	9 139,69
3	свыше 1000	7 810,09	8 067,24	9 139,69	10 147,39

Таблица 2

Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от количества посадочных этажей в подъезде многоквартирного дома (k)

№ п/п	Грузоподъемность, кг	Скорость движения, м/с			
		с распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			до 1 (включительно)	до 0,71 (включительно)	до 1 (включительно)
1	2	3	4	5	6
1	до 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
2	свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
3	свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040

**Тарифы для расчета размера платы за коммунальные услуги
для населения Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ пп	Вид коммунальной услуги	Ед. изм.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	Основание
1.	Теплоснабжение				
1.1	Отопление при централизованном теплоснабжении (<i>Льготный тариф на тепловую энергию</i>)	руб./Гкал	2 466,22	2 836,15	распоряжения теплоснабжающих организаций
1.2	Централизованное горячее водоснабжение (<i>Льготный тариф на тепловую энергию х Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев</i>)	руб./м ³	147,97 (=2466,22 руб./Гкал х 0,06 Гкал/м ³)	170,17 (=2836,15 руб./Гкал х 0,06 Гкал/м ³)	информационное письмо от 30.12.2025 № 01-13-1138/25-0-0 распоряжения теплоснабжающих орг-ций, распоряжение от 15.12.2017 № 201-р
2.	Электроснабжение (тарифы для первого диапазона потребления – до 1200 кВт·ч включительно, в случае оборудования дома электроотопительными установками для расчетных периодов (месяцев), относящихся к отопительному периоду (с октября по май) – до 2100 кВт·ч)				
2.1	Электроснабжение в домах, не оборудованных электроплитами и (или) электроотопительными установками				распоряжение от 24.11.2025 № 334-р
	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	7,08	7,88	
	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:				
	дневная зона	руб./кВт·ч	8,10	9,02	
	ночная зона	руб./кВт·ч	4,42	4,92	
2.2	Электроснабжение в домах, оборудованных с электроплитами и (или) электроотопительными установками				
	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	5,31	5,90	
	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:				
	дневная зона	руб./кВт·ч	6,08	6,76	
	ночная зона	руб./кВт·ч	3,31	3,69	
3.	Водоснабжение, водоотведение (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)	руб./м ³	43,13	50,50	распоряжение от 19.12.2025 № 260-р
4.	Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (<i>Тариф на услугу рег. оператора х Норматив накопления ТКО в многоквартирных домах</i>)	руб./м ²	9,98 (=1555,82 руб./м ³ х 0,077/12 м ³ /м ²)	10,97 (=1709,85 руб./м ³ х 0,077/12 м ³ /м ²)	Распоряжение от 19.12.2025 № 258-р, распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 21.12.2023 № 393-р
5.	Газоснабжение природным газом	руб./1000 м ³	9 184,39	10 104,85	распоряжение от 24.12.2025 № 331-р
6.	Уголь, реализуемый населению	руб./т	4 218,00	4 851,00	распоряжение от 24.12.2025 № 330-р
7.	Дрова-швырок, реализуемые населению	руб./м ³	1 618,00	1 861,00	
8.	Сжиженный газ				
8.1	реализуемый из групповых газовых резервуарных установок	руб./кг	36,20	39,82	распоряжение от 24.12.2025 № 332-р
8.2	реализуемый в индивидуальные газовые резервуарные установки, принадлежащие населению		36,20	39,82	
8.3	реализуемый в баллонах населению без доставки до потребителя		55,13	60,64	
8.4	реализуемый в баллонах населению с доставкой до потребителя		68,70	75,57	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2025

№ 258-р

Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, энергетической утилизации, утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2025 № 234:

1. Установить предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению

3. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2026 по 31.12.2030.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2026:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 162-р «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного

общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.12.2022 № 246-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 162-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 № 248-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 162-р».

4.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 97-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 162-р».

4.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 310-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 162-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



С.Д.Протасов

**Предельный единый тариф на услугу регионального оператора
по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества
«Невский экологический оператор» на территории
Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, руб./куб.м.<*>
1	2	3	4
1.	Прочие потребители (без учета НДС)	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1 384,67
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	1 507,90
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 507,90
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 637,58
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 637,58
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 768,58
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	1 768,58
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	1 861,97
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	1 861,97
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	1 868,87
2.	Население (с учетом НДС) <***>	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1 689,30
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	1 839,64
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 839,64
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 997,85
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 997,85
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 157,67
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 157,67
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	2 271,60
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	2 271,60
с 01.07.2030 по 31.12.2030	2 280,02		

Примечание:

<*> Тарифы для всех категорий потребителей применяются с учетом налога на добавленную стоимость (подпункт 36 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) не применяется).

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Льготный единый тариф на услугу регионального оператора
по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества
«Невский экологический оператор» на территории
Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Единый льготный тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, руб./куб.м.<*>
1	2	3	4
1.	Льготная группа потребителей (с учетом НДС) <***>	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1 555,82
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	1 709,85

Примечание:

<*> Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 18.12.2024 № 861-174 «О льготных единых тарифах на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга».

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).