

## РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

члена Товарищества собственников жилья «Сестрорецкий Разлив», по вопросам, поставленным на очередном общем собрании членов ТСЖ, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с «28» марта 2026 г. по «22» апреля 2026 г.

Инициатор: Правление ТСЖ Сестрорецкий Разлив

### Сведения о собственнике помещения (квартиры):

Кв. № \_\_\_\_\_, дома № \_\_\_\_\_, по ул. \_\_\_\_\_

Документ о праве собственности (наименование, номер, дата): \_\_\_\_\_

ФИО голосующего \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения(квартиры): \_\_\_\_\_ кв.м. Доля в праве собственности \_\_\_\_\_

| № п/п                                  | Вопрос, поставленный на голосование  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--|----|--------|-------------|
| 1                                      | Выбрать председателем собрания Кривенко Ю. А.<br>Выбрать секретарем собрания Козырева Ю. Ю.  |    |        |             |
| 2                                      | Выбрать счетную комиссию в составе: Козырев Ю. Ю.<br>Устьянцева Е. Н.  |    |        |             |
| 3                                      | Утвердить место размещения информации о принятом решении:<br>1) в местах общего пользования многоквартирного дома;<br>2) на официальном сайте <a href="http://www.srazliv.ru">www.srazliv.ru</a> ;<br>3) группа в социальной сети «ВКонтакте» по ссылке:<br><a href="https://vk.com/tsn_srazliv">https://vk.com/tsn_srazliv</a>  |    |        |             |
| 4                                      | Утвердить порядок оформления протокола общего собрания:<br>составление и подписание протокола членами счетной комиссии,<br>председателем и секретарем собрания.  |    |        |             |
| 5                                      | Утвердить место хранения протокола и других документов собрания:<br>г. Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, лит.<br>А  |    |        |             |
| Избрать ревизионную комиссию в составе |  |    |        |             |
| 6.1                                    | Завацкий Владимир Андреевич  |    |        |             |
| 6.2                                    | Клачан Лиана Эдуардовна  |    |        |             |
| 6.3                                    | Попова Лидия Владимировна  |    |        |             |
| 7                                      | Утвердить размер платы за работы и услуги по содержанию помещений и коммунальным услугам согласно распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  |    |        |             |
| 8                                      | Утвердить отчет за 2025 год  |    |        |             |
| 9                                      | Утвердить смету доходов и расходов на 2026 год   |    |        |             |
| 10                                     | Товариществу Собственников Жилья присоединиться в качестве истца к иску Козырева Ю. Ю. к собственнику нежилых помещений цокольного этажа многоквартирного дома по адресу Санкт-Петербург, ул. Всеволода Боброва, д. 30, лит. А о прекращении нарушения права собственников многоквартирного дома владением общедомового имущества, а именно помещениями 13ЛК и 14ЛК (лестничными клетками цокольного этажа). |    |        |             |

В бланке для голосования по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании, в том числе номер СНИЛС; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался». В случае если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально.

| №<br>п/п | Вопрос, поставленный на голосование   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕР<br>ЖАЛСЯ |
|----------|---|----|--------|-----------------|
| 11       | Товариществу Собственников Жилья присоединиться в качестве истца к иску Степановой О. В. к собственнику нежилых помещений цокольного этажа многоквартирного дома по адресу Санкт-Петербург, ул. Николая Соколова, д. 31, лит. А о прекращении нарушения права собственников многоквартирного дома владением общедомового имущества, а именно помещениями 13ЛК и 14ЛК (лестничными клетками цокольного этажа). |    |        |                 |

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

\_\_\_\_\_  
(дата)