

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**общего собрания членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив**

**Дата протокола:** 30 ноября 2023 г.

**Место проведения общего собрания:** г. Санкт-Петербург, ул. Николая Соколова, д. № 31 лит. А

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: "14" ноября 2023г. 20ч.00мин.

Дата окончания: "29" ноября 2023г. 18ч.00 мин.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г. Санкт-Петербург, ул. Николая Соколова, д. № 31, лит. А и ул. Всеволода Боброва, д. 30, лит. А.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания правление ТСЖ Сестрорецкий Разлив ОГРН 1157847066398

Очная часть собрания проводилась "14" ноября 2023 года с 20:00 до 21:00 для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочная часть собрания состоялась в период с "14" ноября 2023 года с 21:00 по "29" ноября 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29 ноября 2023 года 18ч00 мин.

**Присутствующие:**

Присутствующие на очной части лица в количестве 3 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Решения участников – приложение № 4.

**Общее количество голосов членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив:** 19871,53 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего члену ТСЖ в многоквартирном доме).

**Количество голосов членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив, принявших участие в голосовании:** 10817,39 что составляет 54,66% от общей площади жилых и нежилых помещений членов ТСЖ.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив:** 19871,53 кв.м<sup>2</sup>

Подсчет голосов окончен "30" ноября 2023г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование
1	Выборы председателя и секретаря общего собрания
2	Выбор счетной комиссии общего собрания
3	Утверждение места размещения информации о принятых на собрании решениях
4	Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.
5	Утверждение места хранения протокола и других документов собрания.
6	Утверждение новой редакции Устава ТСЖ Сестрорецкий Разлив

По вопросам повестки дня члены ТСЖ Сестрорецкий Разлив голосовали следующим образом:

**1. Выборы председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив.**

Слушали Кривенко Ю. А. по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания **Кривенко Ю. А.**, выбрать секретарем общего собрания **Козырева Ю. Ю.**

<b>Решили (Постановили) по первому вопросу:</b> выбрать председателем общего собрания Кривенко Ю. А., выбрать секретарем общего собрания Козырева Ю. Ю.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10861,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

**2. Выборы счетной комиссии общего собрания.**

Слушали Кривенко Ю. А. по второму вопросу повестки дня - выборы счетной комиссии общего собрания.

Предложено: выбрать счетную комиссию в составе Степанова В. В, Устьянцева Е. Н.

<b>Решили (Постановили) по второму вопросу:</b> выбрать счетную комиссию в составе Степанова В. В, Устьянцева Е. Н.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10861,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

**3. Утверждение места размещения информации о принятых на собрании решениях.**

Слушали: Кривенко Ю. А. по третьему вопросу повестки дня - утверждение места размещения информации о принятых на собрании решениях.

Предложено: утвердить место размещения информации о принятом решении:

- 1) в местах общего пользования многоквартирного дома;
- 2) на официальном сайте [www.srazliv.ru](http://www.srazliv.ru);
- 3) группа в социальной сети «ВКонтакте» по ссылке: [https://vk.com/tsn\\_srazliv](https://vk.com/tsn_srazliv)

<b>Решили (Постановили) по третьему вопросу:</b> утвердить место размещения информации о принятом решении:					
1) в местах общего пользования многоквартирного дома;					
2) на официальном сайте <a href="http://www.srazliv.ru">www.srazliv.ru</a> ;					
3) группа в социальной сети «ВКонтакте» по ссылке: <a href="https://vk.com/tsn_srazliv">https://vk.com/tsn_srazliv</a>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10861,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

**4. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.**

Слушали: Кривенко Ю. А. по четвертому вопросу повестки дня - утверждение порядка оформления протокола общего собрания.

Предложено: утвердить порядок оформления протокола общего собрания: составление и подписание протокола членами счетной комиссии, председателем и секретарем собрания.

<b>Решили (Постановили) по четвертому вопросу:</b> утвердить порядок оформления протокола общего собрания: составление и подписание протокола членами счетной комиссии, председателем и секретарем собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10861,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

**5. Утверждение места хранения протокола общего собрания.**

Слушали: Кривенко Ю. А. по пятому вопросу повестки дня - утверждение места хранения протокола и других документов собрания.

Предложено: утвердить место хранения протокола и других документов собрания: г. Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, лит. А

**Решили (Постановили) по пятому вопросу:** утвердить место хранения протокола и других документов собрания: г. Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, лит. А

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10861,64	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

#### **6. Утвердить новую редакцию устава ТСЖ Сестрорецкий Разлив**

Слушали: Кривенко Ю. А. по шестому вопросу повестки дня - Утвердить новую редакцию устава ТСЖ Сестрорецкий Разлив

Предложено: Утвердить новую редакцию устава ТСЖ Сестрорецкий Разлив

**Решили (Постановили) по шестому вопросу:** Утвердить новую редакцию устава ТСЖ Сестрорецкий Разлив

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10861,64	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

#### **Приложения:**

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников.
2. Реестр членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив
3. Лист регистрации присутствующих на общем собрании собственников.
4. Лист решений собственников по каждому вопросу повестки дня общего собрания.
5. Бюллетени.

#### **Подписи:**

Председатель общего собрания: Кривенко Юрий Александрович, собственник кв. № 63 по Николая Соколова, д. 31

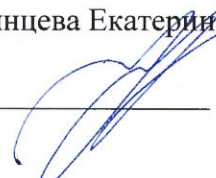
  
"30" ноября 2023г.

Секретарь общего собрания: Козырев Юрий Юрьевич, собственник кв. № 110 по ул. Всеволода Боброва, д. 30


  
"30" ноября 2023г.

Члены счетной комиссии:

Устьянцева Екатерина Николаевна, адрес: ул. Всеволода Боброва, д. 30, кв. 41

  
"30" ноября 2023г.

Степанова Виктория Валерьевна, адрес: ул. Всеволода Боброва, д. 30, кв. 21

  
"30" ноября 2023г.

Всего прошито в  
процессе работы  
два часа

Губенко  
И.И.

