

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив

Дата протокола: 16 октября 2022 г.

Место проведения общего собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Николая Соколова, д. № 31 лит. А

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "10" октября 2022г. 20ч.00мин.

Дата окончания: "16" октября 2022г. 18ч.00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Санкт-Петербург, ул. Николая Соколова, д. № 31, лит. А и ул. Всеволода Боброва, д. 30, лит. А.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания правление ТСЖ Сестрорецкий Разлив ОГРН 1157847066398

Очная часть собрания проводилась "10" октября 2022 года с 20:00 до 21:00 для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочная часть собрания состоялась в период с "10" октября 2022 года с 21:00 по "16" октября 2022 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 16 октября 2022 года 18ч00 мин.

Присутствующие:

Присутствующие на очной части лица в количестве 4 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Решения участников – приложение № 4.

Общее количество голосов членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив: 20487,18 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего члену ТСЖ в многоквартирном доме).

Количество голосов членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив, принявших участие в голосовании: 10478,95 что составляет 51,15% от общей площади жилых и нежилых помещений членов ТСЖ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив: 20487,18 кв.м2

Подсчет голосов окончен "16" октября 2022г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование
1	Выборы председателя и секретаря общего собрания
2	Выбор счетной комиссии общего собрания
3	Утверждение места размещения информации о принятых на собрании решениях
4	Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.
5	Утверждение места хранения протокола и других документов собрания.
6	Заключить договор с ООО «Ренни-Тех» на установку в КНС на Николая Соколова 31 и Всеволода Боброва 30 «Системы Preroclean с насосами Hidrostal» по цене не более 1 900 000 руб.

По вопросам повестки дня члены ТСЖ Сестрорецкий Разлив голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив.

Слушали Кривенко Ю. А. по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания **Кривенко Ю. А.**, выбрать секретарем общего собрания **Козырева Ю. Ю.**

Решили (Постановили) по первому вопросу: выбрать председателем общего собрания Кривенко Ю. А., выбрать секретарем общего собрания Козырева Ю. Ю.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10478,95	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. Выборы счетной комиссии общего собрания.

Слушали Кривенко Ю. А. по второму вопросу повестки дня - выборы счетной комиссии общего собрания.

Предложено: выбрать счетную комиссию в составе Степанова В. В, Загоревская Н. С.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать счетную комиссию в составе Степанова В. В, Устьянцева Е. Н.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10478,95	100	0	0	0	0

Решение принято.

3. Утверждение места размещения информации о принятых на собрании решениях.

Слушали: Кривенко Ю. А. по третьему вопросу повестки дня - утверждение места размещения информации о принятых на собрании решениях.

Предложено: утвердить место размещения информации о принятом решении:

- 1) в местах общего пользования многоквартирного дома;
- 2) на официальном сайте www.srazliv.ru;
- 3) группа в социальной сети «ВКонтакте» по ссылке: https://vk.com/tsn_srazliv

Решили (Постановили) по третьему вопросу: утвердить место размещения информации о принятом решении:					
1) в местах общего пользования многоквартирного дома;					
2) на официальном сайте www.srazliv.ru ;					
3) группа в социальной сети «ВКонтакте» по ссылке: https://vk.com/tsn_srazliv					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10478,95	100	0	0	0	0

Решение принято.

4. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.

Слушали: Кривенко Ю. А. по четвертому вопросу повестки дня - утверждение порядок оформления протокола общего собрания.

Предложено: утвердить порядок оформления протокола общего собрания: составление и подписание протокола членами счетной комиссии, председателем и секретарем собрания.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: утвердить порядок оформления протокола общего собрания: составление и подписание протокола членами счетной комиссии, председателем и секретарем собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10478,95	100	0	0	0	0

Решение принято.

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Слушали: Кривенко Ю. А. по пятому вопросу повестки дня - утверждение места хранения протокола и других документов собрания.

Предложено: утвердить место хранения протокола и других документов собрания: г. Санкт Петербург, Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, лит. А

Решили (Постановили) по пятому вопросу: утвердить место хранения протокола и других документов собрания: г. Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, лит. А

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10478,95	100	0	0	0	0

Решение принято.

6. Заключение договора с ООО «Ренни-Тех» на установку в КНС системы Preroclean с насосами Hidrostal.

Слушали: Кривенко Ю. А. по шестому вопросу повестки дня - Заключение договора с ООО «Ренни-Тех» на установку в КНС системы Preroclean с насосами Hidrostal.

Предложено: Заключить договор с ООО «Ренни-Тех» на установку в КНС на Николая Соколова 31 и Всеволода Боброва 30 «Системы Preroclean с насосами Hidrostal» по цене не более 1 900 000 руб.

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Заключить договор с ООО «Ренни-Тех» на установку в КНС на Николая Соколова 31 и Всеволода Боброва 30 «Системы Preroclean с насосами Hidrostal» по цене не более 1 900 000 руб.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
10478,95	100	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения:

Сообщение о проведении общего собрания собственников.

Реестр членов ТСЖ Сестрорецкий Разлив

Лист регистрации присутствующих на общем собрании собственников.

Лист решений собственников по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

Бюллетени.

Подписи:

Председатель общего собрания: Кривенко Юрий Александрович, собственник кв. № 63 по Николая Соколова, д. 31

_____ "16" октября 2022г.

Секретарь общего собрания: Козырев Юрий Юрьевич, собственник кв. № 110 по ул. Всеволода Боброва, д. 30

_____ "16" октября 2022г.

Члены счетной комиссии:

Загоревская Нина Сергеевна, адрес: ул. Всеволода Боброва, д. 30, кв. 99

_____ "16" октября 2022г.

Степанова Виктория Валерьевна, адрес: ул. Всеволода Боброва, д. 30, кв. 21

_____ "16" октября 2022г.

Трашето и францизерско

2) гва / шма

Председател РСХ

„Сенфорански рудари“

Кривина Ю.А.

