

ПРОТОКОЛ № 5

заседания правления ТСЖ «Сестрорецкий Разлив» от «15» мая 2019 года

Время проведения заседания 19:00

Место проведения: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Николая Соколова д.31
литера А, офис ТСЖ «Сестрорецкий Разлив»

Присутствовало 5 членов правления ТСЖ «Сестрорецкий разлив»:

Козырев Юрий Юрьевич

Кривенко Юрий Александрович

Степанова Виктория Валерьевна

Темерев Михаил Вячеславович

Чубраев Артем Александрович

что составляет более 50% от общего числа членов правления.

Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Отчет Управляющего ТСЖ перед правлением о финансовой деятельности ТСЖ в 2019г.
2. Доклад Председателя правления о дополнительных мерах воздействия на неплательщиков коммунальных платежей.
3. Определение порядка ухода за прилегающей к домам территории.

Основные решения Правления по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу решили:

Утвердить отчет Управляющего ТСЖ и признать расходование средств целесообразным.

Голосовали

За 5 членов правления (единогласно)

Против — нет

Воздержалось – нет

Решение по первому вопросу принято.

2. По второму вопросу решили:

По результатам доклада Председателя правления поручить Председателю и Управляющему ТСЖ подготовить и провести мероприятия по ограничению оказания коммунальных услуг должникам, в рамках действующего законодательства.

Голосовали

За 5 членов правления (единогласно)

Против — нет

Воздержалось – нет

Решение по второму вопросу принято.

3. По третьему вопросу решили:

Поручить Управляющему ТСЖ организовать работу по содержанию прилегающей к домам территории не входящей в состав уборочных площадей ТСЖ.

Прилегающей территорией, не входящей в состав уборочных площадей ТСЖ, подразумевается:

- Площадка для парковки автомобилей со стороны 1и 12 парадных до проездной дороги к домам № 28 по ул. Всеволода Боброва и № 29 по ул. Николая Соколова
- Тротуарные дорожки и газоны по внешнему периметру домов № 30, ул. Всеволода Боброва и №31, ул. Николая Соколова.

Определить следующий порядок содержания:

- Уборка песка и бытового мусора – не реже 1 раза в месяц
- Скос и уборка травы с мая по сентябрь 1 раз в месяц, но не чаще 1 раза в две недели.
- В зимний период – расчистка от снега и засыпка антигололедными материалами перечисленных территорий – после завершения работ по уборке снега на внутривортовой территории, при наличии людского ресурса и финансовой возможности.

Голосовали

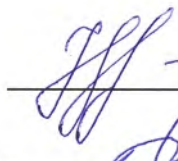
За 5 членов правления (единогласно)

Против — нет

Воздержалось – нет

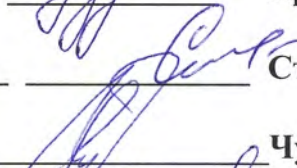
Решение по третьему вопросу принято.

Председатель Правления ТСЖ



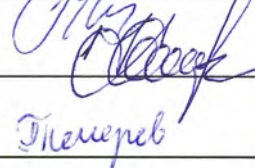
Кривенко Ю.А.

Секретарь заседания правления



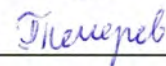
Степанова В.В.

Члены правления



Чубраев А.А.

Козырев Ю.Ю.



Темерев М.В.