

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

на общем собрании членов ТСН «Сестрорецкий Разлив 2»

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, литер «А» (далее — МКД), проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 03.03.2018 г. по 26.03.2018 г.

Ф.И.О.: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Помещение (Квартира) № _____ общей площадью _____ кв. м., доля _____

Общая площадь помещений МКД - 16 621,7 кв. м. Общая площадь квартир - 11898 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Возд.
1.	Выбрать председателем собрания Каюмова А.Ш. Выбрать секретарем собрания Колганову Л.Н.			
2.	Утвердить состав счетной комиссии для подведения итогов собрания: Батистова Анастасия Сергеевна Скворцов Никита Сергеевич			
3.	Утвердить место размещения информации о принятом решении: 1) в местах общего пользования Многоквартирного дома; 2) на официальном сайте www.srazliv.ru ; группа в социальной сети «ВКонтакте» по ссылке: https://vk.com/tsn_srazliv			
4.	Утвердить порядок оформления протокола общего собрания: составление и подписание протокола председателем, секретарем собрания и членами счетной комиссии			
5.	Утвердить место хранения протокола и других документов собрания: г. Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Николая Соколова, дом 31, литер А, квартира № 41			
6.	Утвердить годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» за 2017 г.			
7.	Утверждение отчета ревизора за 2017 год			
8.	Утвердить план финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» на 2018 г.			
9.	Утвердить размер платежей по статье «Содержание общего имущества МКД» в размере 7,00 руб./кв. м.			
10.	Утвердить размер платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 9,34 руб./кв. м.			
11.	Утвердить размер платежей по статье «Управление МКД» в размере 2,57 руб./кв. м.			
12.	Утвердить размер платежей по статье «Вывоз ТБО» в размере 4,81 руб./кв. м.			
13.	Утвердить размер платежей по статье «Уборка лестничных клеток» в размере 1,96 руб./кв. м.			
14.	Утвердить размер платежей по статье «Содержание придомовой территории» в размере 1,83 руб./кв. м.			

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Возд.
15.	Утвердить размер платежей по статье «Телевизионная антенна» в размере 65 руб./квартиры (<i>Для подключенных квартир</i>)			
16.	Утвердить размер платежей по статье «Содержание и ремонт общедомового ПЗУ» в размере 38 руб./ квартиры			
17.	Утвердить порядок формирования специального фонда на юридические расходы ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» в интересах всех собственников МКД путем ежемесячной оплаты из расчета 1,00 руб./кв. м			
18.	Утвердить порядок формирования специального резервного фонда ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» на благоустройство МКД путем ежемесячной платы из расчета 3,00 руб./кв. м.			
19.	<p>Утвердить образование специального резервного фонда ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» для финансирования работ по подготовке общедомовых газовых сетей к пуску газа..</p> <p>Утвердить следующий порядок формирования данного резервного фонда:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Единоразовый платеж за испытания и первичный пуск газа в общедомовую газовую сеть, включая стояки, в размере 65,00 руб/кв.м. 2. Единоразовый платёж за пуск газа в газовое оборудование для каждой подключаемой квартиры в размере 3900 руб/квартиры <ul style="list-style-type: none"> • <i>Предлагаемый тариф сформирован на основании предварительной сметы, разработанной по проекту газовых сетей и представленной Исполнителем работ по ценам февраля 2018г.</i> 			

(подпись)

(расшифровка)

(дата)