

Отчет февраль -апрель 2017г

09 февраля 2017 г , в Городском суде состоялось заседание (дело № 2 - 1089/2016) по апелляционной жалобе ГЖИ СПб к ТСН "Сестрорецкий Разлив 1" на решение Сестрорецкого суда об отказе в ликвидации ТСН "Сестрорецкий Разлив 1" . Жалоба отклонена. Решение Сестрорецкого суда от 03 октября 2016 г. вступило в законную силу.

07.03.2017 года участие в деле 33-4515/2017 Санкт-Петербургского городского суда по апелляционной жалобе ЗАО «ОРБИТА» на решение Сестрорецкого районного суда от 03.11.2016 года об отказе в признании недействительным решения общего собрания собственников многоквартирного дома, оформленного протоколом от 29.02.2016 года.

Результат: Решение Сестрорецкого районного суда от 03.11.2016 года оставлено без изменения, апелляционная жалоба ЗАО «ОРБИТА» без удовлетворения. Решение выступило в законную силу;

09.03.2017 года участие в деле Санкт-Петербургского городского суда по делу 33-2159/2017 по жалобе Никитина Е.М. на решение Красносельского районного суда о признании недействительным решения о выборе «Жилкомсервис» в качестве УО в доме по Н. Соколова.

Результат: В удовлетворении апелляционной жалобы отказано, решение Красносельского районного суда от 20.09.2016 года вступило в законную силу;

27.03.2017 года получены в Сестрорецком районном суде и переданы в ТСН:

- оригиналы решения по делу 2-1089 и определения горсуда по делу 33-2629/2017 (по иску ГЖИ к ТСН СР-1); - оригиналы решения по делу 2-771 и определения горсуда по делу 33-4515/2017 (по иску Орбита к ТСН- СР-1); - оригинал решения по делу 2-770 (по иску ЗАО «Орбита» к ТСН СР-2);

11.04.2017 года получены в Красносельском районном суде и переданы в ТСН:

- оригиналы решения по делу 2-1312/2016 и определения горсуда по делу 33-19847/2016 (по иску ГЖИ к Никитину В. Боборова); - оригиналы решения по делу 2-1313/2016 и определения горсуда по делу 33-2159/2017 (по иску ГЖИ к Никитину Н. Соколова); - оригинал определения горсуда по делу 33-16419/2015;

11.04.2017 года участие в деле А56-20550/2016 (Тринадцатый апелляционный суд) по жалобе ООО Управляющая организация «Жилкомсервис» (ИНН 7801402917) на решение суда первой инстанции об удовлетворении иска ТСН «Сестрорецкий разлив 2» о передаче технической документации.

Результат: Решение от 29.12.2016 по делу оставлено без изменения, апелляционная жалоба ЖКС без удовлетворения. Решение Арбитражного суда СПб и ЛО вступило в законную силу. Исполнительный лист заказан;

11.04.2017 года участие в деле А56-11783/2016 (Тринадцатый апелляционный суд) по жалобе ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» на решение суда первой инстанции от 16.12.2016 года.

Результат: Были представлены доводы в поддержку жалобы. Судом объявлен перерыв в судебном заседании на 18.04.2017 года;

18.04.2017 года участие в деле А56-11783/2016 (Тринадцатый апелляционный суд) по жалобе ТСН «Сестрорецкий Разлив 2» на решение суда первой инстанции от 16.12.2016 года.

Результат: Были представлены дополнительные доводы в поддержку жалобы, в том числе о результатах рассмотрения 11.04.2017 года дела А56-20550/2016 в пользу ТСН. Рассмотрение дела перенесено на 23.05.2017 года ввиду необходимости истребования от сторон и исследования дополнительных доказательств;

24 мая 2017 г , в Тринадцатом апелляционном суде прошло заседание по жалобе ТСН "Сестрорецкий

разлив 2" на решение суда первой инстанции (дело № А56-11783/2016) по иску ЖКСервиса к ТСН о неправомерном обогащении (взимание платы за коммунальные услуги в период июнь-декабрь 2015 г) на сумму 350 000 руб.

Решение Арбитражного суда первой инстанции отменено.

В указанном периоде также подготовлены и поданы в суд исковые заявления по новым требованиям к ЗАО Орбита и ООО «ЖКС», предоставлялось устное консультирование, проверка, подготовка и подача иных документов.

До конца мая запланировано:

- ознакомление с материалами дела А56-11771/2016 и подготовка и подача отзыва с учетом мнения суда Кассационной инстанции 18.05.2017 года;