

ПРОТОКОЛ

собрания (в форме совместного присутствия)
Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Сестрорецкий Разлив 1»,
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Всеволода Боброва, дом 30
проведенного 13 февраля 2016 года

29 февраля 2016 года

Подсчет голосов производится по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Николая Соколова, д. 31, кв.41.

Общая площадь всех помещений (жилые и нежилые) в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Всеволода Боброва, д. 30 составляет 16 408,5 кв. м.

Общая площадь всех помещений (жилые и нежилые), принадлежащих членам ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» составляет 8 415,8 кв. м.

В собрании приняли участие собственники, владеющие жилыми и нежилыми помещениями, общей площадью 7 897,4 кв. м., что составляет 93,8% от общего числа голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно (ст. 45 ЖК РФ).

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии для подведения итогов голосования общего собрания собственников помещений.

1. Принять результаты деятельности ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» за 2015 год, указанные в отчете от 13.02.2016 года, удовлетворительными.
2. Принять смету эксплуатации жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сестрорецк, ул. Всеволода Боброва, д. 30 на 2016 год, представленную на собрании 13.02.2016 года.
3. Правление и председатель правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1».
 - 3.1 Досрочно прекратить полномочия действующего состава правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1», избранного на общем собрании собственников, и полномочия председателя правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» Арсентьевой Татьяны Владимировны (протокол от 11.02.2015).
 - 3.2 Избрать правление ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» в составе:
Драчева Андрея Юрьевича,
Радишевского Алексея Михайловича,
Устьянцевой Екатерины Николаевны.
 - 3.3 Правлению ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» в срок не позднее 29.02.2016 г. провести голосование о выборе председателя правления. Рекомендовать правлению Радишевского Алексея Михайловича председателем правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1».
4. Подтвердить полномочия Ревизионной комиссии ТСН «Сестрорецкий Разлив 1», избранной на общем собрании собственников (протокол от 11.02.2015).

29 февраля 2016 г. счетная комиссия в составе:

Арсентьева Татьяна Владимировна,
Герасименко Юлия Мирославовна,
Корелин Павел Константинович

осуществила подсчет результатов голосования собственников помещений.

В результате подсчета голосов установлено:

1. Испорченных бюллетеней — нет.
2. Бюллетеней, заполненных неуполномоченными лицами — нет.

3. Пригодных к подсчету бюллетеней — 113, заполненных собственниками, обладающими 7 897,4 голосов, что составляет 100% голосов от числа голосов членов ТСН «Сестрорецкий Разлив 1», принявших участие в голосовании.

Счетная комиссия оглашает решения, принятые собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

ПО ОРГАНИЗАЦИОННЫМ ВОПРОСАМ:

- Избрать председателя собрания ТСН «Сестрорецкий Разлив 1»:

Радишевский Алексей Михайлович.

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — 100% собственников, принявших участие в голосовании.

- Избрать секретаря собрания ТСН «Сестрорецкий Разлив 1»:

Герасименко Юлия Мирославовна.

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — 100% собственников, принявших участие в голосовании.

- Избрать состав счетной комиссии для подведения итогов голосования собрания ТСН «Сестрорецкий Разлив 1»:

Арсентьева Татьяна Владимировна,
Герасименко Юлия Мирославовна,
Корелин Павел Константинович.

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — 100% собственников, принявших участие в голосовании.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Принять результаты деятельности ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» за 2015 год, указанные в отчете от 13.02.2016 года, удовлетворительными.

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98.7%	1.3%	-

Решение принято большинством голосов — 98,7% собственников, принявших участие в голосовании.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Принять смету эксплуатации жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сестрорецк, ул. Всеволода Боброва, д. 30 на 2016 год, представленную на собрании 13.02.2016 года.

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98.7%	1.3%	-

Решение принято большинством голосов — **98,7%** собственников, принявших участие в голосовании.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ (пп. 3.1):

Досрочно прекратить полномочия действующего состава правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1», избранного на общем собрании собственников и полномочия председателя правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» Арсентьевой Татьяны Владимировны (протокол от 11.02.2015).

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — **100%** собственников, принявших участие в голосовании.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ (пп. 3.2):

Избрать правление ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» в составе:
Драчева Андрея Юрьевича,
Радишевского Алексея Михайловича,
Устьянцевой Екатерины Николаевны.

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — **100%** собственников, принявших участие в голосовании.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ (пп. 3.3):

Правлению ТСН «Сестрорецкий Разлив 1» в срок не позднее 29.02.2016 г. провести голосование о выборе председателя правления. Рекомендовать правлению Радишевского Алексея Михайловича председателем правления ТСН «Сестрорецкий Разлив 1».

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — **100%** собственников, принявших участие в голосовании.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Подтвердить полномочия Ревизионной комиссии ТСН «Сестрорецкий Разлив 1», избранной на общем собрании собственников (протокол от 11.02.2015).

ПРОГОЛОСОВАЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	-	-

Решение принято большинством голосов — **100%** собственников, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:

Радишевский Алексей Михайлович

Члены счетной комиссии:

Арсентьева Татьяна Владимировна

Герасименко Юлия Мирославовна

Корелин Павел Константинович